Energiespar-Wohnung in Reihenendhaus (Haus 1, DG)

29562 Suhlendorf, Dachgeschosswohnung zum Kauf

Objekt ID: GH-1007 H1 DG



Wohnfläche ca.: **67,85 m²** - Zimmer: **2,5** - Kaufpreis: **278.200 EUR**

GRUNDHAUS IMMOBILIEN - Kieler Bucht GmbH
Hubert Marschke

kielerbucht@grundhaus.com
immobilien.grundhaus.com

Tel. 0151-25211256

Energiespar-Wohnung in Reihenendhaus (Haus 1, DG)

Objekt ID	GH-1007 H1 DG
Objekttypen	Dachgeschosswohnung, Wohnung
Adresse	29562 Suhlendorf
Etage	2
Etagen im Haus	2
Wohnfläche ca.	67,85 m²
Balkon-/Terrassenfläche ca.	14,48 m²
Zimmer	2,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone	1
Zustand	Erstbezug
Stellplätze gesamt	1
Stellplatz	1 Stellplatz
Ausstattung / Merkmale	Abstellraum, Außenstellplatz, Balkon, Keller
Kaufpreis	278.200 EUR

GRUNDHAUS IMMOBILIEN - Kieler Bucht GmbH
Hubert Marschke
kielerbucht@grundhaus.com
immobilien.grundhaus.com
Tel. 0151-25211256

Objektbeschreibung

In attraktiver Feldrandlage wird hier eine Wohnanlage mit 15 Wohnungen für generationsübergreifendes Wohnen geplant. Auf dem Projektgelände befindet sich auch das Gebäude des ehemaligen Kindergartens, das im Zuge der Baumaßnahmen grundsaniert wird. Hier werden ebenfalls 4 erdgeschossige Wohnungen entstehen.

Im hinteren Bereich ist der Neubau der hier angebotenen 5 Reihenhäuser geplant. Alle Reihenhäuser enthalten 3 Wohnungen, wobei die Erdgeschosswohnungen sämtlich rollstuhlgerecht ausgeführt werden. Die Wohnungen im Ober- und Dachgeschoss können auch zu großzügigen Maisonette-Wohnungen zusammengelegt werden.

Großzügige Außenanlagen, Stellplätze und ein Kinderspielplatz runden dieses Projekt ab.

Ziel des Initiators ist es, hier eine generationsübergreifende Gemeinschaft mit guter Nachbarschaft, gegenseitiger Alltagshilfe und gemeinsamen Projekten zu fördern.

GRUNDHAUS IMMOBILIEN - Kieler Bucht GmbH
Hubert Marschke
kielerbucht@grundhaus.com
immobilien.grundhaus.com
Tel. 0151-25211256

Lage

Suhlendorf ist eine Kleinstadt in der Lüneburger Heide. Der nächste größere Ort ist Uelzen, dessen Stadtzentrum nur 16 km entfernt liegt.

Als regionales Unterzentrum verfügt Suhlendorf über eine Grundschule, eine Kindertagestätte, Sportverein, Ärztpraxen, Apotheke und Einkaufsmöglichkeiten.



GRUNDHAUS IMMOBILIEN - Kieler Bucht GmbH
Hubert Marschke
kielerbucht@grundhaus.com
immobilien.grundhaus.com
Tel. 0151-25211256



Titelbild



Bild



Bild

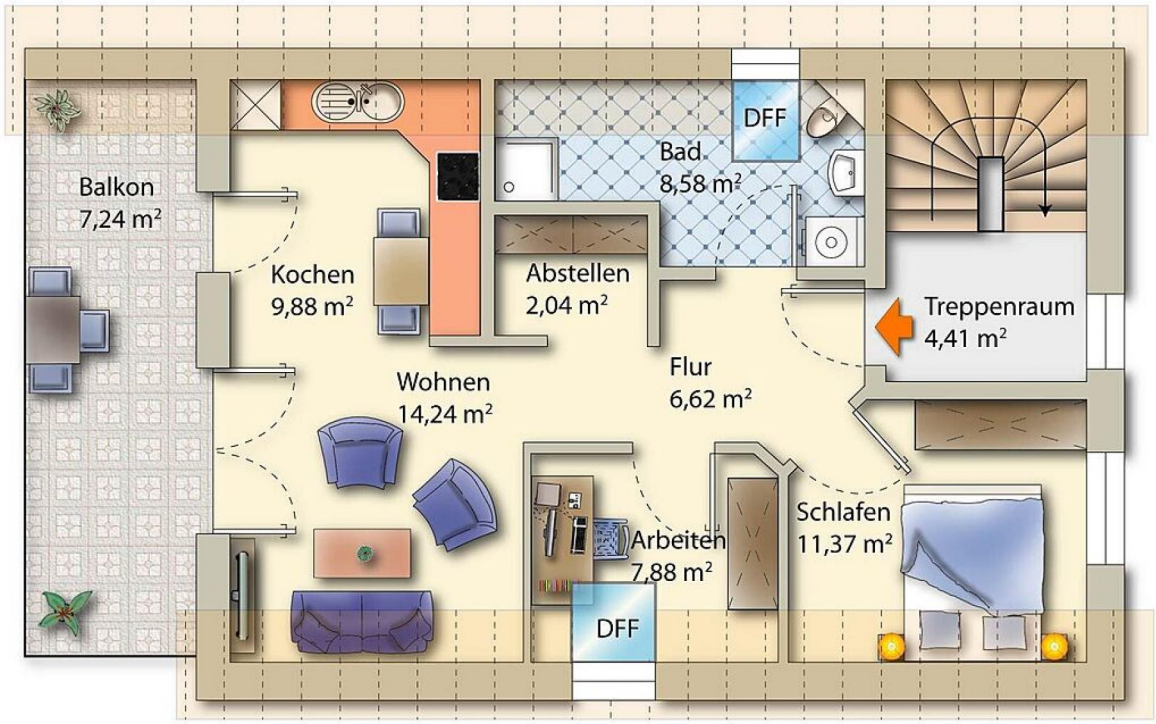
GRUNDHAUS IMMOBILIEN - Kieler Bucht GmbH
Hubert Marschke

kielerbucht@grundhaus.com
immobilien.grundhaus.com

Tel. 0151-25211256

Grundriss

Haus 1 DG



GRUNDHAUS IMMOBILIEN - Kieler Bucht GmbH
Hubert Marschke
kielerbucht@grundhaus.com
immobilien.grundhaus.com
Tel. 0151-25211256